

SPRÁVA PREDSEDU PS – URBARIÁT VALČA O ČINNOSTI VÝBORU A STAVE
SPOLOČENSTVA ZA ROK 2012 PREDLOŽENÁ VALNÉMU ZHROMAŽDENIU
DŇA 23.02.2013.

Vážené dámy vážení páni dovoľte mi aby som zhodnotil rok 2012

Správou o činnosti PS – Urbariát Valča .

Vážené dámy vážení páni povstaňme a minútou ticha si uctíme pamiatku zosnulých našich členov.

Hneď na začiatku ,by som chcel vyhodnotiť Uznesenia z VZ konaného dňa 11. februára 2012.

VZ 11.02. 2012 svojím uznesením uložilo výboru nasledovné úlohy :

C) Splnomocňuje.

1. Výbor spoločenstva k vypracovaniu zmluvy o dlhodobom prenájme pozemkov s firmou YETI, s.r.o. Valčianska dolina k výstavbe In-line korčuliarskej asfaltovej dráhy na parcelách KNC a PKN
2. Výbor spoločenstva k vypracovaniu zmluvy o dlhodobom prenájme pozemkov s firmou YETI, s.r.o. Valčianska dolina k výstavbe prenosného lyžiarskeho vleku Tatrapoma PFP.

Firma YETI, s.r.o. Valčianská dolina nepokračovala v investičnom zámere a s tohto dôvodu sa nepokračovalo v rokovaní.

3. Výbor spoločenstva k rokovaní s Katastrálnym úradom Martin o dôslednom preverovaní a pozastavení vkladovania rozdeľovaných podielov s výmerou menšou ako 2 000 m².

V roku 2012 nebol prevedený podiel pod 2 000 m².

D) Ukladá.

1. Zabezpečiť výberové konanie na kompletne zabezpečenie ťažby drevnej hmoty v roku 2012.

Výberové konanie bolo spravené za účasti celého výboru a dozornej rady.

Hneď v úvode mi dovoľte, aby som sa vrátil do obdobia hospodárskeho plánu 2002 až 2011.

Vážené dámy vážený pani lesný hospodársky plán za roky 2002 až 2011 bol pre našu spoločnosť úspešne ukončený. Hovorím preto úspešne, že bola v našom spoločenstve vykonaná kontrola z Krajského lesného úradu v Žiline a odborníci v lesníctve skonštatovali, že v našom spoločenstve hospodárime v lese podľa platných lesných hospodárskych plánov a v podmienkach veľmi tvrdých na prístup k lesným porastom sme vykonali kus zodpovednej práce. Neboli nám uložené zásadné nápravné opatrenia a samozrejme ani možné pokuty.

Rok 2012 bol z hľadiska hospodárenia v lese veľmi špecifický z dôvodu, že celá činnosť v pozemkovom spoločenstve bola v provizórnom režime. Provizórny režim bol z dôvodu vytvárania nového hospodárskeho plánu pre celú oblasť lesného hospodárskeho celku Kýčera. Spoločne s tvorcami nového hospodárskeho plánu, odborným lesným hospodárom, sme vykonali kompletnú obhliadku nášho majetku v lesnom urbáre, ale zároveň aj v pasienkovom urbáre nakoľko nám už boli vrátené lesné porasty aj z pasienkovej výmery. Celková táto práca vyústila do vytvorenia nového programu starostlivosti o lesy pre Pozemkové spoločenstvo Urbariát Valča na roky 2012 až 2021, ktorý bol podľa zákona NR SR č. 325/2005 Z. z. o lesoch schválený rozhodnutím Krajského lesného úradu v Žiline č.2012/00389/SCH. Kompletný materiál Programu starostlivosti o lesy nám bol odovzdaný zhotoviteľom Slovenská lesnícka spoločnosť Banská Bystrica v Januári 2013. Podľa tohto programu sa bude naše spoločenstvo riadiť v nasledujúcich desiatich rokoch.

1. Vykonané ťažobné práce v lese.

Vzhľadom na rok, ktorý bol z hľadiska ťažby provizórnym rokom sme vykonali ťažbu v dvoch porastoch č.205 a č. 206. ako obnovnú úmyselnú , v poraste 184 B ako výchovnú úmyselnú a v poraste 180 A mimoriadnu. Táto mimoriadna ťažba bola pre potreby zachovania ochranného pásma lanovej dráhy. Celkom bolo vyťažené 324 m³ drevnej hmoty. Toto množstvo drevnej hmoty nám ledva pokrylo potrebné náklady na činnosť v roku 2012 čo bude uvedené v správe hospodárky spoločenstva.

2. Ostatné práce v lese.

Ďalšie práce v lese / prerezávky, prebierky. / boli vykonané podľa hospodárskeho plánu . Zvážnice sme museli udržiavať prejazdné , nakoľko odvoz dreva bol z porastov kde sa musí zvážnica zo Šindolnej udržiavať trvale. V zalesňovacích prácach sme vykonali kus práce v porastoch č.202 a hlavne v nových porastoch na BOBOTE. Zalesňovacie práce nám vykonal p. Milan Pavlus so svojimi pracovníčkami. Náklady na zalesňovanie Bobota boli uhradené zmluvnou platbou s firmy YETI s.r.o. Valčianska dolina.

Pokračovali sme aj pri výstavbe Urbárskeho požiarneho domu kde sa nám podarilo vybudovať betónovú podlahu so základmi, obvodové múry, rezivo pripraviť na potrebný obklad, odpady a prekládku Unimo bunky.

Spoločne so susedmi VIA SLOVÁKIA s.r.o. sme vybudovali rampu do Šindolnej, ktorá slúži nie na to aby ľudia prestali chodiť do lesa, ale na to , aby sme zamedzili ničeniu jedinej

možnej prístupovej cesty k našim pozemkom. Ničenie spočívalo k prejazdom terénnych áut zo Slovianskej doliny do Valčianskej doliny.

Za práce vykonané v lese treba poďakovať p. Frličkovi Jánovi .Šufákovi Dušanovi, Ďurčanymu Petrovi a celému výboru PSU.

Taktiež treba poďakovať našim členom, ktorí mali záujem o samovýrobu dreva po ťažbe kde vykonali kus dobrej práce pri vyčistení porastov.

3. Spolupráca v rámci obce.

V rámci obce Valča je spolupráca na štandardnej úrovni. Spoločne s obecným úradom a starostom obce sme obnovili prístup a rekonštrukciu Partizánskych bunkrov v Bazovej. Prispeli sme k dôstojným oslavám 760 výročia vzniku obce a povolením cyklistických tratí po našich pozemkoch sme prispeli k športovým zážitkom v našej doline.

Do dnešného dňa však nie je zhoda a patričná vôľa na vytvorenie poľovného združenia v rámci celej poľovnej výmery Kýčera. Naše spoločenstvo ako malý hráč čo sa týka výmery pozemkov môže len málo ovplyvniť vznik poľovných revírov. Nakoľko sme dali sľub a VZ odsúhlasilo, že naše pozemky prenajmeme našim členom na výkon poľovného práva tak sme tento sľub splnili a predbežný súhlas sme dali novo vzniknutému výboru poľovného združenia. Celé rokovanie o vzniku poľovného práva sme prenechali na výbor poľovného združenia, ktorý s tým súhlasil.

Spolupráca s YETI s.r.o. a Poľnohospodárskym družstvom je na dobrej úrovni. Môžem skonštatovať, že je to vzájomne výhodná spolupráca.

4. Stav členov a rozsah majetku.

Stav členov lesného PS Urbariát Valča je k 31. 12. 2012 celkom 348 . Počet členov neustále stúpa.

Majetok PS Urbariát Valča je na LV 1227, 1484, ako lesný urbár. Celková výmera je 2 363 462 m².

Majetok PS Urbariát Valča na LV 1097, 1405, 1406, 1423, 1449, 1495, 1816, je pasienkový urbár, ktorý spravuje výbor lesného urbáru. Celková výmera je 471 584 m².

Hodnota majetku PSU Valča by mala byť na základe nového LHP v roku 2013 aktualizovaná vypracovaním nového znaleckého posudku ak VZ schváli finančné krytie nákladov na jeho vypracovanie. Tento znalecký posudok je nutný z hľadiska dedičských konaní a pri žiadostiach na prípadne úvery resp. žiadosti na fondy z EU pre potreby spoločenstva.

V roku 2013 by sme mali dokončiť stavbu Urbárskeho požiarneho domu, ktorý je potrebný na uskladnenie požiarneho materiálu a uskladnenie archívov PSU. Zároveň by UPD slúžil aj na skromné ubytovanie členov PSU.

Taktiež by sme mali naplniť všetky plány z Lesného hospodárskeho plánu, ktorý nám predloží odborný lesný hospodár.

Vážené dámy, Vážení pani na záver mi dovoľte poďakovať za vykonanú prácu odbornému lesnému hospodárovi p. Vladimírovi Kráľovi, ktorý po 12 rokoch pôsobenia v PSU Valča z funkcie OLH odchádza. Ďalej mi dovoľte poďakovať poľovnému združeniu , Obecnému úradu Valča na čele so starostom obce Ing. Štefanom Paľom a všetkým Vám členom, ktorí podporujete naše PS Urbariát Valča a ste odolní voči všetkým finančným ponukám na odkúpenie podielov a tým držíme PS Urbariát Valča pokope.

Vážené dámy, Vážení pani dovoľte mi predstaviť nového lesného hospodára p. Ing. Mariána Kolomazníka, ktorý bol v konkurze štyroch lesných hospodárov vybraný výborom PSU a DR ako najvhodnejší pre potreby nášho spoločenstva

Vážené dámy Vážení páni ďakujem za pozornosť.

Spracoval: Milan Kulich
Predseda PSU.

